

MØTEPROTOKOLL

Plan- og økonomiutvalget (fsk)

Møtested: Kommunestyresalen
Møtedato: 12.04.2010 Tid: kl. 16.30

Til stede på møtet

Medlemmer: Knut Erik Lippert, Børge Sandnes, Ole Lønseth, Anja Lønseth, Mary Bjelland og Inger Liverud
Forfall: Inge Høyen
Varamedlemmer: Ove Jørgensen

Innkalling: Sendt 26.03.10
Merknader:
Behandlede saker: Sak nr. 16/10 t.o.m. sak nr. 29/10
Utsatte saker:

Underskrifter:

F. U. S. H.
Ranveig Hushovd
[Signature]

Ove Jørgensen
Anja Lønseth
Ole Lønseth

Mary Bjelland
B. Sandnes
Knut E. Lippert

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Svelvik, den 12.04.10

Juger Vedeler

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
16/10	10/293	INTERKOMMUNALT SAMARBEID - SKATT
17/10	10/292	INTERKOMMUNALT SAMARBEID - KOMMUNEADVOKAT
18/10	08/1287	GNR 39 BNR 370 - HØYERSVEI 6 - SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSAREAL
19/10	08/1017	GNR 21 BNR 212 BREGNEVEIEN 10 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA REGULERINGSPLAN
20/10	09/251	GNR 39 BNR 64 STORGATEN 84 - SØKNAD OM BRUKSENDRING AV 1.ETASJE UT MOT STORGATEN
21/10	10/80	GNR 39 BNR 39 STORGATEN 75 - SØKNAD OM BRUKSENDRING AV 1.ETASJE UT MOT STORGATEN
22/10	10/195	GNR 22 BNR 103 ENGVEIEN 9 B - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS KRAV OM REGULERINGSPLAN
23/10	09/1399	SKJENKEBEVILLING - CAFE HJØRNET, STORGT. 53, SVELVIK
24/10	10/182	KONTROLLRAPPORT 2009 VEDR. SKATTEOPPKREVERFUNKSJONEN I SVELVIK KOMMUNE
25/10	10/236	REVIDERING AV GEBYRFORSKRIFT OG AVTALEVILKÅR FOR VANN- OG AVLØPSTJENESTER.
26/10	10/314	KOMMUNESAMMENSLÅING
27/10	10/332	VERTSKOMMUNESAMARBEID- UTSLIPP AV AVLØPSVANN FRA SPREDT BOLIG- OG FRITIDSBEBYGGELSE

28/10

10/359

**ANLEGGSBIDRAG TIL NYTT VANN- OG AVLØPSSYSTEM PÅ
KROKSÅSEN**

29/10 UTS

09/637

**SPØRSMÅL VEDRØRENDE NYE OPPLYSNINGER ANGÅENDE
DRIFT OG OVERVÅKING AV NOAH AS SITT
SPESIALAVFALLSANLEGG PÅ LANGØYA**

16/10

INTERKOMMUNALT SAMARBEID - SKATT

Rådmannens forslag til kommunestyrevedtak:

1. Svelvik kommune slutter seg til et interkommunalt samarbeid på skatteområdet med hjemmel i kommuneloven § 27 mellom kommunene Svelvik, Sande, Hurum og Drammen med navnet "Kemneren i Drammensregionen".
2. Vedtekter for Kemneren i Drammensregionen godkjennes, jf. vedlegg 1.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre vedtaket i samarbeid med de øvrige samarbeidskommunene.
4. Styret pålegges å gjennomføre en evaluering av samarbeidet etter to års drift.

Forslag/votering:

Enstemmig vedtatt.

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:

1. Svelvik kommune slutter seg til et interkommunalt samarbeid på skatteområdet med hjemmel i kommuneloven § 27 mellom kommunene Svelvik, Sande, Hurum og Drammen med navnet "Kemneren i Drammensregionen".
2. Vedtekter for Kemneren i Drammensregionen godkjennes, jf. vedlegg 1.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre vedtaket i samarbeid med de øvrige samarbeidskommunene.
4. Styret pålegges å gjennomføre en evaluering av samarbeidet etter to års drift.

17/10

INTERKOMMUNALT SAMARBEID - KOMMUNEADVOKAT

Rådmannens forslag til kommunestyrevedtak:

1. Svelvik kommune slutter seg til et interkommunalt samarbeid om kommuneadvokattjenester med hjemmel i kommuneloven § 27 mellom kommunene Svelvik, Sande, Nedre Eiker, Røyken, Hurum og Drammen med navnet "Kommuneadvokaten i Drammensregionen".
2. Vedtekter for Kommuneadvokaten i Drammensregionen godkjennes, jf. vedlegg 1.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre vedtaket i samarbeid med de øvrige samarbeidskommunene.

4. Styret pålegges å gjennomføre en evaluering av samarbeidet etter to års drift.

Forslag/votering:

Enstemmig vedtatt.

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:

1. Svelvik kommune slutter seg til et interkommunalt samarbeid om kommuneadvokattjenester med hjemmel i kommuneloven § 27 mellom kommunene Svelvik, Sande, Nedre Eiker, Røyken, Hurum og Drammen med navnet "Kommuneadvokaten i Drammensregionen".
2. Vedtekter for Kommuneadvokaten i Drammensregionen godkjennes, jf. vedlegg 1.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre vedtaket i samarbeid med de øvrige samarbeidskommunene.
4. Styret pålegges å gjennomføre en evaluering av samarbeidet etter to års drift.

18/10

GNR 39 BNR 370 - HØYERSVEI 6 - SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSAREAL

Rådmannens forslag til vedtak:

Med henvisning til søknad dat. 11.08.2009 og plan- og bygningslovens kap. 19 gis ikke dispensasjon for omdiponering av ca. 140m² kommunalt eiet grunn i kommunedelplanen for Svelvik sentrum vedtatt i 2003 hvor arealet er avsatt som del av et landbruks-, natur- og friluftsområde for fortsatt å benytte dette areal som del av privat boligtomt.

Planrelaterte begrunnelser:

- I forhold til de mange boligtomter i kommunen som grenser til fri-/ friluftsområder, vil en ev. dispensasjon i dette tilfelle skape en negativ presedens i forhold til kommende-/ tilsvarende søknader hvor derved begrepet "forskjellsbehandling" kan brukes mot kommunen.
- De privatrettslige begrunnelser om hvorfor areal utenfor egen oppmålt tomt er innlemmet- og opparbeidet som del av egen boligtomt, veier ikke opp mot prinsippet om at deler av et avsatt "grønt-drag" i sentrum, ikke bør reduseres.

Forslag/votering:

Saken utsettes og ber administrasjonen komme med positiv innstilling.

VEDTAK:

Saken utsettes og ber administrasjonen komme med positiv innstilling.

19/10

**GNR 21 BNR 212 BREGNEVEIEN 10 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA
REGULERINGSPLAN**

Rådmannens forslag til vedtak:

Plan- og økonomiutvalget finner ikke å kunne gi dispensasjon fra reguleringsplanens bestemmelser , plan nr 5 Ødegården – Juve, Ebbestad III og tillater ikke bruk av knevegger. Avgjørelsen bygger på at det ikke foreligger særlige grunner for å gi dispensasjon jf. pbl. § 7. Reguleringsplanen ønskes opprettholdt på grunnlag av områdets allerede godt utnyttede tomter.

Forslag/votering:

Enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Plan- og økonomiutvalget finner ikke å kunne gi dispensasjon fra reguleringsplanens bestemmelser , plan nr 5 Ødegården – Juve, Ebbestad III og tillater ikke bruk av knevegger. Avgjørelsen bygger på at det ikke foreligger særlige grunner for å gi dispensasjon jf. pbl. § 7. Reguleringsplanen ønskes opprettholdt på grunnlag av områdets allerede godt utnyttede tomter.

20/10

**GNR 39 BNR 64 STORGATEN 84 - SØKNAD OM BRUKSENDRING AV 1.ETASJE
UT MOT STORGATEN**

Rådmannens forslag til vedtak:

Med henvisning til Kommunedelplanen for sentrum, imøtekommes søknad dat. 14.02.09 fra Asta og Mathijs Goris om omdisponering av dagens blomsterbutikk-lokaler i Storgaten 84 til boligformål på prinsipielt grunnlag. De interne bygningsmessige endringer fremmes for Service- og utviklingsutvalget som ordinær byggesak.

Forslag/votering:

Rådmannens forslag til vedtak vedtatt med 6 mot 1 st. (Frp)

VEDTAK:

Med henvisning til Kommunedelplanen for sentrum, imøtekommes søknad dat. 14.02.09 fra Asta og Mathijs Goris om omdisponering av dagens blomsterbutikk-lokaler i Storgaten 84 til boligformål på prinsipielt grunnlag. De interne bygningsmessige endringer fremmes for Service- og utviklingsutvalget som ordinær byggesak.

21/10

**GNR 39 BNR 39 STORGATEN 75 - SØKNAD OM BRUKSENDRING AV 1.ETASJE
UT MOT STORGATEN**

Rådmannens forslag til vedtak:

Med henvisning til Kommunedelplan for Svelvik sentrum og søknad dat. 08.01.10 fra Thorscenteret AS, imøtekommes søknad om omdisponering av butikklokaler i Storgaten 75 til boligformål.

Selve byggesaken fremmes for Service- og utviklingsutvalget som byggesøknad. Det forutsettes et nært samarbeid med fylkeskonservator mht. utforming av et nybygg på tomta.

Forslag/votering:

Rådmannens forslag til vedtak vedtatt med 6 mot 1 st. (Frp)

VEDTAK:

Med henvisning til Kommunedelplan for Svelvik sentrum og søknad dat. 08.01.10 fra Thorscenteret AS, imøtekommes søknad om omdisponering av butikklokaler i Storgaten 75 til boligformål.

Selve byggesaken fremmes for Service- og utviklingsutvalget som byggesøknad. Det forutsettes et nært samarbeid med fylkeskonservator mht. utforming av et nybygg på tomta.

22/10

**GNR 22 BNR 103 ENGVEIEN 9 B - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA
KOMMUNEPLANENS KRAV OM REGULERINGSPLAN**

Rådmannens forslag til vedtak:

Med hjemmel i pbl. § 19-2 gir Plan- og økonomiutvalget dispensasjon fra kommuneplanens utfyllende bestemmelse kap. 4. 11 pkt. 1.1. Nabomerknad datert 16.02.2010 tas ikke til følge. Bakgrunnen for dispensasjonen bygger på en samlet vurdering av fordeler og ulemper ved å gi dispensasjon. Da omsøkte boligtomt ligger innenfor et allerede etablert boligfelt, vil krav om utarbeiding av regulerings- eller bebyggelsesplan ikke ha noen hensikt, jf. pbl. § 19-2 andre ledd. Plan og økonomiutvalget er positive til planen om oppføring av 3 små eneboliger på eiendommen.

Forslag/votering:

Enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i pbl. § 19-2 gir Plan- og økonomiutvalget dispensasjon fra kommuneplanens utfyllende bestemmelse kap. 4. 11 pkt. 1.1. Nabomerknad datert 16.02.2010 tas ikke til følge. Bakgrunnen for dispensasjonen bygger på en samlet vurdering av fordeler og ulemper ved å gi dispensasjon. Da omsøkte boligtomt ligger innenfor et allerede etablert boligfelt, vil krav om utarbeiding av regulerings- eller bebyggelsesplan ikke ha noen hensikt, jf. pbl. § 19-2 andre ledd. Plan og økonomiutvalget er positive til planen om oppføring av 3 små eneboliger på eiendommen.

23/10

SKJENKEBEVILLING - CAFE HJØRNET, STORGT. 53, SVELVIK

Rådmannens forslag til vedtak:

Cafe Hjørnet, Storgt. 53, Svelvik gis bevilling for skjenking av alkoholprosent inntil 22% fra kl. 10.00 til kl. 02.30 mandag-lørdag og søndag/helligdag fra kl. 13.00-21.30. Alkoholprosent over 22% mandag-lørdag fra kl. 13.00 til kl. 02.30 og søndag/helligdag fra kl. 13.00-21.30

Det forutsettes godkjente ordensvakter.

Bevillingen er gyldig til 30.06.2012

Forslag/votering:

Enstemmig vedtatt

VEDTAK:

Cafe Hjørnet, Storgt. 53, Svelvik gis bevilling for skjenking av alkoholprosent inntil 22% fra kl. 10.00 til kl. 02.30 mandag-lørdag og søndag/helligdag fra kl. 13.00-21.30. Alkoholprosent over 22% mandag-lørdag fra kl. 13.00 til kl. 02.30 og søndag/helligdag fra kl. 13.00-21.30

Det forutsettes godkjente ordensvakter.

Bevillingen er gyldig til 30.06.2012

24/10

KONTROLLRAPPORT 2009 VEDR. SKATTEOPPKREVERFUNKSJONEN I SVELVIK KOMMUNE

Rådmannens forslag til kommunestyrevedtak:

Kontrollrapport 2009 vedr. skatteoppkreverfunksjonen for Svelvik kommune tas til orientering.

Forslag/votering:

Enstemmig vedtatt.

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:

Kontrollrapport 2009 vedr. skatteoppkreverfunksjonen for Svelvik kommune tas til orientering.

25/10

REVIDERING AV GEBYRFORSKRIFT OG AVTALEVILKÅR FOR VANN- OG AVLØPSTJENESTER.

Rådmannens forslag til kommunestyre vedtak:

Kommunestyret anbefaler revidering av "Forskrift for vann- og avløpsgebyr" og "Avtale om tilknytning og levering av vann- og avløpstjenester" vedtas.

Forslag/votering:

Saken utsettes.

VEDTAK:

Saken utsettes.

26/10

KOMMUNESAMMENSLÅING**Rådmannens forslag til kommunestyrevedtak:**

1. Kommunestyret ber rådmannen utrede mulig kommunesammenslåing med Drammen kommune.
2. Det forutsettes bruk av ekstern kompetanse til utredningen. Kostnader til utredningen innarbeides ved budsjettrevidering tilknyttet tertialrapport 1. tertial.
3. En eventuell anbefaling om kommunesammenslåing forelegges innbyggerne til rådgivende folkeavstemming før endelig vedtak.

Forslag/votering:

Tilleggsforslag fra Knut Erik Lippert:

4. Den tidligere rapporten fra KS-prosessen i 2004/2005 om en sammenslåing med Sande oppdateres.
5. Det søkes kommunal- og regionaldepartementet om støtte til å gjennomføre utredningen.

Forslag fra Ole Lønseth:

Rådmannens forslag til vedtak slik det foreligger avvises på det nåværende tidspunkt.

Begrunnelse:

Grunnlaget for rådmannen til å fremme dette forslaget nå virker å være preget av nåsituasjonen i kommunen. Det er vi ikke tjent med. En interpellasjon (som for øvrig inneholder unyanserte påstander) i forrige kommunestyremøte, gir ikke godt nok grunnlag for et hastverksvedtak om utredning.

Dagens situasjon tilier at en utredning slik den foreligger i saksopplysningene ikke bør gjennomføres på det nåværende tidspunkt. Blant annet foreligger ikke kostnadene ved en slik utredning.

Det er behov for å lande andre krevende tiltak først. Det innebærer at man i mellomtiden forholder til til kommunestrukturveedtaket punkt 1 og 3. Ved en eventuell utredning når kommuneøkonomien er stabil, må punkt 2 og 4 ses på i en sammenheng.

Votering:

Forslag fra Ole Lønseth: Vedtatt med 5 mot 2 st(H)

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:

Rådmannens forslag til vedtak slik det foreligger avvises på det nåværende tidspunkt.

27/10

VERTSKOMMUNESAMARBEID- UTSLIPP AV AVLØPSVANN FRA SPREDT BOLIG- OG FRITIDSBEBYGGELSE

Rådmannens forslag til kommunestyrevedtak:

1. Forskrifter.

Kommunen vedtar:

- a) Lokal forskrift om utslipp av sanitært avløpsvann fra bolighus, hytter m.v.
- b) Forskrift om tømning av tanksystem for oppsamling av avløpsslam og avløpsvann
- c) Forskrift om gebyr for saksbehandling og tilsyn med avløpsanlegg i samsvar med vedlagte utkast, datert 22.02.2010.

Forskriftene trer i kraft 01.01.2011.

2. Vertskommuneavtale.

Kommunen inngår vertskommuneavtale med Lier kommune om forvaltning av saker om utslipp fra spredt bolig- og fritidsbebyggelse i samsvar med vedlagt utkast, datert 22.02.2010

3. Kostnader.

Kostnader i 2010 og 2011 som faller innenfor rammen for gebyrfinansiering, forskutteres av kommunene på grunnlag av oppgave fra vertskommunen. Kostnadene innregnes i gebyrgrunnet for 2012 flg. og godskrives den enkelte kommune i gebyrregnskapet for hvert år.

De kostnadene kommunen skal dekke i 2010 og 2011, forfaller til betaling etter fristene i vertskommuneavtalens pkt. 11, første gang 01.11.2010.

Forslag/votering:

Enstemmig vedtatt.

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:

1. Forskrifter.

Kommunen vedtar:

- a) Lokal forskrift om utslipp av sanitært avløpsvann fra bolighus, hytter m.v.
- b) Forskrift om tømning av tanksystem for oppsamling av avløpsslam og avløpsvann
- c) Forskrift om gebyr for saksbehandling og tilsyn med avløpsanlegg i samsvar med vedlagte utkast, datert 22.02.2010.

Forskriftene trer i kraft 01.01.2011.

2. Vertskommuneavtale.

Kommunen inngår vertskommuneavtale med Lier kommune om forvaltning av saker om utslipp fra spredt bolig- og fritidsbebyggelse i samsvar med vedlagt utkast, datert 22.02.2010

3. Kostnader.

Kostnader i 2010 og 2011 som faller innenfor rammen for gebyrfinansiering, forskutteres av kommunene på grunnlag av oppgave fra vertskommunen. Kostnadene innregnes i gebyrgrunnlaget for 2012 flg. og godskrives den enkelte kommune i gebyrregnskapet for hvert år.

De kostnadene kommunen skal dekke i 2010 og 2011, forfaller til betaling etter fristene i vertskommuneavtalens pkt. 11, første gang 01.11.2010.

28/10

ANLEGGSBIDRAG TIL NYTT VANN- OG AVLØPSSYSTEM PÅ KROKSÅSEN

Rådmannens forslag til kommunestyre vedtak:

Kommunestyret godkjenner at Kroksåsen hytteforening får et anleggsbidrag på kr 300.000,- (trehundretusen kroner). Anleggsbidraget finansieres fra vann- og avløpsavdelingen sitt selvkostsystem.

Forslag/votering:

Enstemmig vedtatt.

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyre vedtak:

Kommunestyret godkjenner at Kroksåsen hytteforening får et anleggsbidrag på kr 300.000,- (trehundretusen kroner). Anleggsbidraget finansieres fra vann- og avløpsavdelingen sitt selvkostsystem.

29/10

SPØRSMÅL VEDRØRENDE NYE OPPLYSNINGER ANGÅENDE DRIFT OG OVERVÅKING AV NOAH AS SITT SPESIALAVFALLSANLEGG PÅ LANGØYA

Rådmannens forslag til vedtak:

Plan- og økonomiutvalget tar saken til orientering.

Forslag/votering:

Enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Plan- og økonomiutvalget tar saken til orientering.