

## **MØTEINNKALLING**

---

**Utvalg:** PLAN- OG ØKONOMIUTVALGET (FSK)

**Møtested:** Kommunestyresalen

**Møtedato:** 09.03.2010      **Tid:** kl. 16.00

---

Eventuelt forfall meldes til Kommunetorget, tlf. 33 78 01 00  
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

### **SAKSLISTE**

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>
	<b>Tittel</b>
15/10	10/256
	<b>UTVIDELSE AV KASSEKREDITT</b>

Svelvik, den 08.03.2010

ordfører

## MØTEPROTOKOLL

### Plan- og økonomiutvalget (fsk)

---

Møtested: Kommunestyresalen

Møtedato: 08.02.2010 Tid: kl. 16.00

---

#### Til stede på møtet

**Medlemmer:** Knut Erik Lippert, Børge Sandnes, Ole Lønseth, Mary Bjelland, Inger Vedeler, Inge Høyen

**Forfall:** Anja Lønseth

**Varamedlemmer:** Øystein Aag. Nordby

**Innkalling:** Sendt 28.01.2010

**Merknader:**

**Behandlede saker:** Sak nr. 1/10 t.o.m. sak nr. 14/10

**Utsatte saker:**

Underskrifter:

*F. Vestgaard*      *Ø. Nordby*  
*Inger Vedeler*      *Anja Lønseth*  
*Inge Høyen*      *Mary Bjelland*  
*RS*

*Knut E. Lippert*

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Svelvik, den 08.02.2010

## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
1/10 PLA	09/1288	<b>GNR 7 BNR 10 OG 11 GRILSTAD GARTNERI - OMDISPONERING AV LOKALER</b>
2/10	09/1037	<b>GNR 30 BNR 55 SAGBUKTA TERRASSE - OPPFØRING AV 13 3-ROMS LEILIGHETER</b>
3/10	05/233	<b>GNR 6 BNR 9 FNR 40 KROKSÅSEN -FORLENGELSE AV VEI</b>
4/10 PLA	09/928	<b>GNR 14 BNR 14 ELVESTADVEIEN 10 - PLAN FOR DELING AV BOLIGTOMTER</b>
5/10 PLA	10/72	<b>GNR 39 BNR 67 STORGATEN 82 - SØKNAD OM OMDISPONERING AV DEL AV 2.ETASJE FOR OVERNATTINGSFORMÅL</b>
6/10	08/1605	<b>UTVIDELSE AV VESTVIKEN 110 IKS</b>
7/10	08/1648	<b>DAM EBBESTADVANN - SLUTTRAPPORT REHABILITERING</b>
8/10	08/1740	<b>ØKONOMISK STØTTE 2009</b>
9/10	09/99	<b>POLITISK ORGANISERING</b>
10/10	09/1205	<b>UTVIDET BEVILLING - SVELVIKDAGENE 2010 - CAFÈ DET GYLNE ANKER</b>
11/10	10/1	<b>FRITAK POLITISKE VERV - JON HALVOR JONSRUD KNUTSEN</b>
12/10	10/95	<b>EIENDOMSSKATT</b>

13/10

09/1338

**IKA KONGSBERG - FREMTIDIG LOKALISERING  
(ARKIVSENTER ØSTAFJELLS)**

14/10

10/93

**KOMMUNEPLAN**

1/10

## **GNR 7 BNR 10 OG 11 GRILSTAD GARTNERI - OMDISPONERING AV LOKALER**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Med henvisning til plan- og bygningslovens bestemmelser tilknyttet dispensasjon (jfr § 19 ) vurderer utvalget å imøtekomme foreliggende søknad dat. 16.11.09 om 5 års midlertidig dispensasjon for bruk av tidligere kontor/ garderobebygning til vaktmesterbolig. Dette på tross av at området ligger innenfor et landbruks-, natur- og friluftsområde i kommuneplanen. Med henvisning til lovens § 19-2 foreligger følgende kvalifiserte interesseovervekt for dette standpunkt:

Ved å være imøtekommende til foreliggende søknad, tilkjenner det offentlige en støtte til ny grunneiers igangsatte-/ omfattende oppryddingsarbeider. Ulike alternative driftsformer i tråd med kommuneplanens LNF- formål er i årevis vurdert oppstartet, uten hell. Dersom forfallet fortsetter, representerer en slik situasjon langs riksvei 319 innenfor et ellers vakkert kulturlandskap, en skamlett i denne del av kommunen.

### **Forslag/votering:**

Endringsforslag fra Ole Lønseth:

Fjerne siste setning : Dersom forfallet....

Ny setning:

Oppryddingsarbeidet vil heve inntrykket om det ellers så vakre kulturlandskapet i området.

Enstemmig vedtatt.

### **VEDTAK:**

Med henvisning til plan- og bygningslovens bestemmelser tilknyttet dispensasjon (jfr § 19 ) vurderer utvalget å imøtekomme foreliggende søknad dat. 16.11.09 om 5 års midlertidig dispensasjon for bruk av tidligere kontor/ garderobebygning til vaktmesterbolig. Dette på tross av at området ligger innenfor et landbruks-, natur- og friluftsområde i kommuneplanen. Med henvisning til lovens § 19-2 foreligger følgende kvalifiserte interesseovervekt for dette standpunkt:

Ved å være imøtekommende til foreliggende søknad, tilkjenner det offentlige en støtte til ny grunneiers igangsatte-/ omfattende oppryddingsarbeider. Ulike alternative driftsformer i tråd med kommuneplanens LNF- formål er i årevis vurdert oppstartet, uten hell.

Oppryddingsarbeidet vil heve inntrykket om det ellers så vakre kulturlandskapet i området.

2/10

## **GNR 30 BNR 55 SAGBUKTA TERRASSE - OPPFØRING AV 13 3- ROMS LEILIGHETER**

### **Rådmannens forslag til Vedtak:**

Med henvisning til Plan- og bygningslovens bestemmelser tilknyttet dispensasjon ( jfr. § 19 ) og kommuneplanens rekkefølgebestemmelser, gis dispensasjon fra pkt. 1.1 i de ufyllende bestemmelser for oppføring av boliger i hht søknad dat. 11.09.09 fra KEO arkitekter på følgende betingelser (jfr. plan- og bygningslovens § 19- 3 ):

- 1) I likhet med gjeldende vedtekter for etablert boligfelt "Sagbukta brygge" (jfr. § 12 ) kan feltet "Sagbukta Terrasse kun beboes av voksne mennesker uten fast beboende barn. Forholdet må innarbeides i egne vedtekter for feltet som tinglyses.
  - 2) Utbygger må gjennom en skriftlig erklæring *før* en ev. rammetillatelse for oppføring av bygningene behandles, akseptere overnevnte betingelser mht. hvilke befolkningsgrupper som kan bosette seg innenfor Sagbukta terrasse. Erklæringen tinglyses.
- \*) I tråd med vedtak i sak 87/09 ønsker myndighetene å vurdere annen gang-/sykkelsti enn langs riksvei 319 på sikt. Dersom et slikt etablert trafikksikkerhetstiltak kan dokumenteres tilfredsstillende opparbeidet fram til Tangen skole, vil myndighetene kunne vurdere om også fastboende barn kan bosette seg innenfor Sagbukta terrasse. En slik tilføring av denne aldersgruppe anses som en styrking av bomiljøet i området.

Ut fra Plan- og bygningslovens § 19- 2 foreligger følgende kvalifiserte interesseovervekt, for å kunne gi dispensasjon:

- Boligfeltet inngår i en reguleringsplan av nyere dato (vedtatt i 2002 ).
- Med henvisning til plan- og økonomiutvalgets vedtak i sak 87/09 ønsker kommunen å vurdere annen gang-/vei enn langs riksvei 319, dvs. fram til Tangen skole. Dette ut fra manglende prioritering av et slikt tiltak langs riksveien innenfor kommuneplanens arealdel i denne del av kommunen.

Ved at omsøkte felt utbygges i dette området, vil et slikt trafikksikkerhetsfokus styrkes. Etter etablert infrastruktur mht trafikksikkerhet, kan på sikt feltet Sagbukta terrasse også befolkes av familier med barn, som anses som en styrking av bomiljøet i området.

#### **Forslag/votering:**

Tilleggsforslag fra Ole Lønseth:

Nytt kulepunkt:

\* Kommunen er kjent med og stiller seg positivt til at et privat initiativ til utbyggingsområdet nord for feltet vil kunne ivareta kravet om gang/sykkelvei.

Enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Med henvisning til Plan- og bygningslovens bestemmelser tilknyttet dispensasjon ( jfr. § 19 ) og kommuneplanens rekkefølgebestemmelser, gis dispensasjon fra pkt. 1.1 i de ufyllende bestemmelser for oppføring av boliger i hht søknad dat. 11.09.09 fra KEO arkitekter på følgende betingelser (jfr. plan- og bygningslovens § 19- 3 ):

- 3) I likhet med gjeldende vedtekter for etablert boligfelt "Sagbukta brygge" (jfr. § 12 ) kan feltet "Sagbukta Terrasse kun beboes av voksne mennesker uten fast beboende barn. Forholdet må innarbeides i egne vedtekter for feltet som tinglyses.
- 4) Utbygger må gjennom en skriftlig erklæring *før* en ev. rammetillatelse for oppføring av bygningene behandles, akseptere overnevnte betingelser mht. hvilke befolkningsgrupper som kan bosette seg innenfor Sagbukta terrasse. Erklæringen tinglyses.

\*) I tråd med vedtak i sak 87/09 ønsker myndighetene å vurdere annen gang-/sykkelsti enn langs riksvei 319 på sikt. Dersom et slikt etablert trafikksikkerhetstiltak kan dokumenteres tilfredsstillende opparbeidet fram til Tangen skole, vil myndighetene kunne vurdere om også fastboende barn kan bosette seg innenfor Sagbukta terrasse. En slik tilføring av denne aldersgruppe anses som en styrking av bomiljøet i området.

Ut fra Plan- og bygningslovens § 19- 2 foreligger følgende kvalifiserte interesseovervekt, for å kunne gi dispensasjon:

- Boligfeltet inngår i en reguleringsplan av nyere dato (vedtatt i 2002 ).
- Med henvisning til plan- og økonomiutvalgets vedtak i sak 87/09 ønsker kommunen å vurdere annen gang-/vei enn langs riksvei 319, dvs. fram til Tangen skole. Dette ut fra manglende prioritering av et slikt tiltak langs riksveien innenfor kommuneplanens arealdel i denne del av kommunen.  
Ved at omsøkte felt utbygges i dette området, vil et slikt trafikksikkerhetsfokus styrkes. Etter etablert infrastruktur mht trafikksikkerhet, kan på sikt feltet Sagbukta terrasse også befolkes av familier med barn, som anses som en styrking av bomiljøet i området.
- Kommunen er kjent med og stiller seg positivt til at et privat initiativ til utbyggingsområdet nord for feltet vil kunne ivareta kravet om gang/sykkelvei.

3/10

## **GNR 6 BNR 9 FNR 40 KROKSÅSEN -FORLENGELSE AV VEI**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Med henvisning til Plan- og bygningslovens bestemmelser tilknyttet dispensasjon (jfr. kap. 19 ) og etter å ha vurdert foreliggende merknad fra Fylkesmannen (jfr. innhentet forhåndsuttalelse dat.16.12.09 ), avventes den videre behandling av dette veispørsmålet til etter at arealbruken for hele Kroksåsen er avklart innenfor en reguleringsplan.

Dette i tråd med Plan- og bygningslovens intensjoner om helhetlig planlegging og vektlegging av langsiktige-/bærekraftige løsninger og konsekvenser for (bl.a.) miljø (jfr. Kap. 1- Fellesbestemmelser ).

### **Forslag/votering:**

Forslag fra Knut Erik Lippert:

Med henvisning til PBL 19.2 vurderer plan- og økonomiutvalget å gi dispensasjon fra pkt. 1.1 utfyllende bestemmelser i kommuneplanens anleggelse av vei og parkering i forlengelse av dagens vei 7 på Kroksåsen.

Det foreligger følgende kvalifisert interesseovervekt.

Hensynene i lovens formålsbestemmelser blir ikke vesentlig tilsidesatt. Tiltaket vil vesentlig bedre trafikkavviklingen i området. Det vil ikke være i strid med RPR for Oslofjorden.

Det er tidligere gitt tillatelse som pga forhold utenfor søkes kontroll har medført at den gikk ut.

Skulle det ved arbeider i marken bli påtruffet automatisk fredete kulturminner, må arbeidene straks stanses i den utstrekning de kan berøre kulturminnene og kulturminnemyndighetene i Vestfold fylkeskommune varsles umiddelbart, jfr. lov om kulturminner § 8, 2. ledd.

Tiltakshaver står ansvarlig for å ivareta denne plikten. Kulturminnemyndighetene avgjør snarest mulig – og senest innen 3 uker – om arbeidet kan fortsette og vilkåene for det. Fristen kan under gitte forhold forlenges.

Plan- og økonomiutvalget vil for fremtiden ikke behandle noen dispensasjonssaker på Kroksåsen før det foreligger en godkjent områdeplan.

Enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Med henvisning til PBL 19.2 vurderer plan- og økonomiutvalget å gi dispensasjon fra pkt. 1.1 utfyllende bestemmelser i kommuneplanens anleggelse av vei og parkering i forlengelse av dagens vei 7 på Kroksåsen.

Det foreligger følgende kalifisert interesseovervekt.

Hensynene i lovens formålsbestemmelser blir ikke vesentlig tilsidesatt. Tiltaket vil vesentlig bedre trafikkavviklingen i området. Det vil ikke være i strid med RPR for Oslofjorden. Det er tidligere gitt tillatelse som pga forhold utenfor søkes kontroll har medført at den gikk ut.

Skulle det ved arbeider i marken bli påtruffet automatisk fredete kulturminer, må arbeidene straks stanses i den utstrekning de kan berøre kulturminnene og kulturminnemyndighetene i Vestfold fylkeskommune varsles umiddelbart, jfr. lov om kulturminner § 8, 2. ledd. Tiltakshaver står ansvarlig for å ivareta denne plikten. Kulturminnemyndighetene avgjør snarest mulig – og senest innen 3 uker – om arbeidet kan fortsette og vilkåene for det. Fristen kan under gitte forhold forlenges.

Plan- og økonomiutvalget vil for fremtiden ikke behandle noen dispensasjonssaker på Kroksåsen før det foreligger en godkjent områdeplan.

4/10

**GNR 14 BNR 14 ELVESTADVEIEN 10 - PLAN FOR DELING AV BOLIGTOMTER**

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Med henvisning til foreliggende oversendelsesbrev av 26.10.09 fra arkitekt Rolf Christensen på vegne av grunneier vedlagt kartskisse for deling av tomter, ønskes alternativ tomtedeling fremlagt for vurdering etter ulike rammebetingelser.

Utbygger gis anledning til å vurdere-/fremlagge ett av følgende 2 ulike alternativ, men hvor følgende krav settes til begge alternativ:

- a) I tråd med gjeldende bestemmelser, eksempelvis innenfor utfyllende bestemmelser tilknyttet "Kommunedelplan for Svelvik sentrum" (vedtatt i 2003) skal det ved oppføring av nye boliger avsettes minimum 50m<sup>2</sup> felles eller offentlig uteareal pr.bolig. Denne del av Grunden mangler slike felles areal-/møteplasser.
- b) Intern kjørevei må anlegges slik at boligtomta tilgrensende feltet i syd m/ gbnr. 14/86 også kan tilknyttes (jfr. byggemeldingssak for oppføring av garasje m/ vedtak den 17. 10.1985 og spesifisert krav i salgsprospektet for eiendommen m/ adr. Elvestadveien 10 fra 2003).

Alt.1) Feltet tilføres kjørevei i tråd med (juridisk-) gjeldende reguleringsplan for Grunden der

- en felles adkomst er inntegnet østfra. Dette krav også spesifisert i salgsprospektet tilknyttet salg av eiendommen m/ adr. Elvestadveien 10 i 2003 hvor det fremgår at denne veien berører 2 andre eiendommer.
- Alt. 2) Myndighetene kan vurdere å samtykke i å gi en dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for Grunden hva gjelder veiadkomst og kople intern vei til en forlengelse av Elvestadveien sydover.
- \*) Det presiseres at dersom avsatt felles adkomstvei ønskes opparbeidet slik reguleringsplanen for Grunden tilkjenner, dvs. som berører boligeiendommene m/ gbnr. 14/42 og 14/71, kan det etter plan- og bygningslovens rammer *ikke* kreves noe kommunalt engasjement verken tilknyttet grunnnervverk eller opparbeiding.

**Forslag/votering:**

Enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Med henvisning til foreliggende oversendelsesbrev av 26.10.09 fra arkitekt Rolf Christensen på vegne av grunneier vedlagt kartskisse for deling av tomter, ønskes alternativ tomtedeling fremlagt for vurdering etter ulike rammebetingelser.

Utbygger gis anledning til å vurdere-/fremlegge ett av følgende 2 ulike alternativ, men hvor følgende krav settes til begge alternativ:

- a) I tråd med gjeldende bestemmelser, eksempelvis innenfor utfyllende bestemmelser tilknyttet "Kommunedelplan for Svelvik sentrum" (vedtatt i 2003) skal det ved oppføring av nye boliger avsettes minimum 50m<sup>2</sup> felles eller offentlig uteareal pr.bolig. Denne del av Grunden mangler slike felles areal-/møteplasser.
- b) Intern kjørevei må anlegges slik at boligtomta tilgrensende feltet i syd m/ gbnr. 14/86 også kan tilknyttes (jfr. byggemeldingssak for oppføring av garasje m/ vedtak den 17. 10.1985 og spesifisert krav i salgsprospektet for eiendommen m/ adr. Elvestadveien 10 fra 2003).

Alt.1) Feltet tilføres kjørevei i tråd med (juridisk-) gjeldende reguleringsplan for Grunden der en felles adkomst er inntegnet østfra. Dette krav også spesifisert i salgsprospektet tilknyttet salg av eiendommen m/ adr. Elvestadveien 10 i 2003 hvor det fremgår at denne veien berører 2 andre eiendommer.

Alt. 2) Myndighetene kan vurdere å samtykke i å gi en dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for Grunden hva gjelder veiadkomst og kople intern vei til en forlengelse av Elvestadveien sydover.

- \*) Det presiseres at dersom avsatt felles adkomstvei ønskes opparbeidet slik reguleringsplanen for Grunden tilkjenner, dvs. som berører boligeiendommene m/ gbnr. 14/42 og 14/71, kan det etter plan- og bygningslovens rammer *ikke* kreves noe kommunalt engasjement verken tilknyttet grunnnervverk eller opparbeiding.

## **GNR 39 BNR 67 STORGATEN 82 - SØKNAD OM OMDISPONERING AV DEL AV 2.ETASJE FOR OVERNATTINGSFORMÅL**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Plan- og økonomiutvalget stiller seg i prinsippet positivt til søknad om omdisponering som omsøkt dat. 14.01.10 fra Christin og Pål Prøis.

Tiltaket anses å være i tråd med gjeldende kommunedelplan for Svelvik sentrum.

\*) Det gjøres oppmerksom på at dersom fasademessige endringer ønskes innenfor dette bevaringsverdige strøk av sentrum, må dette forhold vurderes i samarbeid med fylkeskonservator.

### **Forslag/votering:**

Enstemmig vedtatt.

### **VEDTAK:**

Plan- og økonomiutvalget stiller seg i prinsippet positivt til søknad om omdisponering som omsøkt dat. 14.01.10 fra Christin og Pål Prøis.

Tiltaket anses å være i tråd med gjeldende kommunedelplan for Svelvik sentrum.

\*) Det gjøres oppmerksom på at dersom fasademessige endringer ønskes innenfor dette bevaringsverdige strøk av sentrum, må dette forhold vurderes i samarbeid med fylkeskonservator.

6/10

## **UTVIDELSE AV VESTVIKEN 110 IKS**

### **Rådmannens forslag til kommunestyrevedtak:**

1. Vestviken 110 IKS utvides ved at kommunene Andebu, Larvik, Re, Sandefjord og Stokke samt Vestfold Interkommunale Brannvesen IKS (eid av kommunene i Holmestrand, Horten, Nøtterøy, Tjøme og Tønsberg) blir medeier i selskapet i tillegg til de nåværende eierkommuner.
2. Vedlagte selskapsavtale for det utvidede selskapet godkjennes
3. De nye deltakerne skyter inn egenkapital i selskapet i forhold til eierandel.
4. Ansattes rettigheter opprettholdes i samsvar med gjeldende avtaler.

### **Forslag/votering:**

Enstemmig vedtatt.

### **Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:**

1. Vestviken 110 IKS utvides ved at kommunene Andebu, Larvik, Re, Sandefjord og Stokke samt Vestfold Interkommunale Brannvesen IKS (eid av kommunene i Holmestrand, Horten, Nøtterøy, Tjøme og Tønsberg) blir medeier i selskapet i tillegg til de nåværende eierkommuner.
2. Vedlagte selskapsavtale for det utvidede selskapet godkjennes
3. De nye deltakerne skyter inn egenkapital i selskapet i forhold til eierandel.

4. Ansattes rettigheter opprettholdes i samsvar med gjeldende avtaler.

7/10

#### **DAM EBBESTADVANN - SLUTTRAPPORT REHABILITERING**

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Rapporten tas til orientering.

**Forslag/votering:**

Enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Rapporten tas til orientering.

8/10

#### **ØKONOMISK STØTTE 2009**

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Søknad om økonomisk støtte 2009 avslås.

**Forslag/votering:**

Enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Søknad om økonomisk støtte 2009 avslås.

9/10

#### **POLITISK ORGANISERING**

**Rådmannens forslag til kommunestyrevedtak:**

1. Det opprettes en arbeidsgruppe som får i oppdrag å evaluere den politiske organisering og evt. fremme forslag til endringer i denne samt det politiske delegasjonsreglement.
2. Gruppen sammensettes av ordfører og partienes gruppeledere samt rådmannen. Sekretariatet legges til sentraladministrasjonen
3. Arbeidsgruppen fremlegger sin innstilling til kommunestyrets møte 27.09.2010.

**Forslag/votering:**

Enstemmig vedtatt.

**Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:**

1. Det opprettes en arbeidsgruppe som får i oppdrag å evaluere den politiske organisering og evt. fremme forslag til endringer i denne samt det politiske delegasjonsreglement.
2. Gruppen sammensettes av ordfører og partienes gruppeledere samt rådmannen. Sekretariatet legges til sentraladministrasjonen
3. Arbeidsgruppen fremlegger sin innstilling til kommunestyrets møte 27.09.2010.

10/10

#### **UTVIDET BEVILLING - SVELVIKDAGENE 2010 - CAFÈ DET GYLNE ANKER**

##### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Svelvik kommune gir Cafè Det Gylne Anker v/Lisbeth Friberg utvidet bevilling i forbindelse med Svelvikdagene 2010 (6-8 august)

Det forutsettes 4-5 godkjente ordensvakter.

Når det gjelder skjenketider, er dette noe kommunen må komme tilbake til da departementet har sendt ut høring om endring av skjenketider.

##### **Forslag/votering:**

Enstemmig vedtatt.

##### **VEDTAK:**

Svelvik kommune gir Cafè Det Gylne Anker v/Lisbeth Friberg utvidet bevilling i forbindelse med Svelvikdagene 2010 (6-8 august)

Det forutsettes 4-5 godkjente ordensvakter.

Når det gjelder skjenketider, er dette noe kommunen må komme tilbake til da departementet har sendt ut høring om endring av skjenketider.

11/10

#### **FRITAK POLITISKE VERV - JON HALVOR JONSRUD KNUTSEN**

##### **Rådmannens forslag til kommunestyrevedtak:**

1. Jon Halvor Jonsrud Knutsen meddeles fritak fra politiske verv.
2. Som nytt medlem i kommunestyret velges.....
3. Som ny varamedlem i kontrollutvalget velges.....

##### **Forslag/votering:**

Forslag fra Knut Erik Lippert:

2. Som nytt medlem i kommunestyret blir Thore Steffensen
3. Som ny varamedlem i kontrollutvalget velges: Alf Zahl

**Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:**

1. Jon Halvor Jonsrud Knutsen meddeles fritak fra politiske verv.
2. Som nytt medlem i kommunestyret blir Thore Steffensen
3. Som ny varamedlem i kontrollutvalget velges Alf Zahl

12/10

**EIENDOMSSKATT**

**Rådmannens forslag til kommunestyrevedtak:**

1. Kommunestyrevedtak om innføring av eiendomsskatt av 07.12.2009 endres til: Med hjemmel i eiendomsskatteloven §§3 og 4 innfører Svelvik kommune eiendomsskatt i hele kommunen med virkning fra og med 2010. Budsjettjusteringen skjer i 1. tertial. Intensjonen er at denne skatten skal tas bort i 2014.
2. Eiendomsskattesatsen i 2010 fastsettes til 2 promille.
3. Eiendomsskatten fordeles likt over to terminer høsten 2010.
4. Det benyttes ikke bunnfradrag
5. For fastsettelse av takster benyttes sakkyndig nemnd og sakkyndig ankenemnd.  
Til sakkyndig nemnd velges:  
Leder .....  
Nestleder .....  
Medlem .....  
Varamedlem.....  
Varamedlem .....  
Varamedlem .....  
  
Til sakkyndig ankenemnd velges:  
Leder .....  
Nestleder .....  
Medlem .....  
Varamedlem.....  
Varamedlem .....  
Varamedlem .....
6. Kommunestyret vedtar eiendomsskattevedtekter i.h.t. vedlagte alternativ 2: Sakkyndig nemnd.

**Forslag/votering:**

Forslag fra Børge Sandnes:

Kommunestyret vedtar om innføring av eiendomsskatt oppheves på bakgrunn av nye opplysninger.

Budsjett for 2010 legges frem for ny behandling i kommunestyremøte.

Ordfører fremmet rådmannens innstilling.

Forslag fra Ordfører vedtatt mot 2 st. (Frp)

**Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:**

1. Kommunestyrevedtak om innføring av eiendomsskatt av 07.12.2009 endres til: Med hjemmel i eiendomsskatteloven §§3 og 4 innfører Svelvik kommune eiendomsskatt i hele kommunen med virkning fra og med 2010. Budsjettjusteringen skjer i 1. tertial. Intensjonen er at denne skatten skal tas bort i 2014.
2. Eiendomsskattesatsen i 2010 fastsettes til 2 promille.
3. Eiendomsskatten fordeles likt over to terminer høsten 2010.
4. Det benyttes ikke bunnfradrag
5. For fastsettelse av takster benyttes sakkyndig nemnd og sakkyndig ankenemnd.  
Til sakkyndig nemnd velges:  
Leder .....  
Nestleder .....  
Medlem .....  
Varamedlem.....  
Varamedlem .....  
Varamedlem .....
- Til sakkyndig ankenemnd velges:  
Leder .....  
Nestleder .....  
Medlem .....  
Varamedlem.....  
Varamedlem .....  
Varamedlem .....
6. Kommunestyret vedtar eiendomsskattevedtekter i.h.t. vedlagte alternativ 2: Sakkyndig nemnd.

13/10

### **IKA KONGSBERG - FREMTIDIG LOKALISERING (ARKIVSENTER ØSTAFJELLS)**

#### **Rådmannens forslag til kommunestyrevedtak:**

Svelvik kommune slutter seg til planene om etablering av "Arkivsenter Østafjells", og legger til grunn kostnader til dette i økonomiplan f.o.m. 2013.

#### **Forslag/votering:**

Enstemmig vedtatt.

#### **Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:**

Svelvik kommune slutter seg til planene om etablering av "Arkivsenter Østafjells", og legger til grunn kostnader til dette i økonomiplan f.o.m. 2013.

14/10

### **KOMMUNEPLAN**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Saken tas til orientering.

**Forslag/votering:**  
Enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**  
Saken tas til orientering.

**SAKSPAPIRER****Plan- og økonomiutvalget (fsk)****UTVIDELSE AV KASSEKREDITT**

Saksbehandler: Svein-V. Thorgersen  
 Arkivsaksnr.: 10/256

Arkiv: 214

**Saksnr.: Utvalg**  
 15/10 Plan- og økonomiutvalget (fsk)

**Møtedato**  
 09.03.2010

**Rådmannens forslag til vedtak:**

I medhold av kommunelovens §13 og delegasjonsreglementets pkt.1.2.1 vedtar Plan- og økonomiutvalget at rådmannen gis fullmakt til å utvide kassekredittavtalen med kommunens hovedbankforvindelse til inntil 30.000.000 kr.

Vedtaket forelegges kommunestyret til orientering på første møte.

**Bakgrunn for saken:**

Behov for midlertidig økt likviditet for til enhver tid å kunne overholde kommunens økonomiske forpliktelser.

**Saksopplysninger:**

Ved behandlingen av tertialrapport og budsjettendringer pr. 2. tertial 2009 (sak 28/09) ble rådmannen gitt fullmakt til å etablere en kassekreditt på inntil 10.000.000 kr.

Likviditeten følges nøye, og en ser nå at den etablerte kassekreditt på inntil 10.000.000 kr i korte perioder kan bli i minste laget. I tilknytning til lønnsutbetaling for mars og tilhørende overføring av skattetrekk, ser det ut til at man beveger seg tett opp til øvre grense på kassekreditten. Denne er kortvarig ettersom det noe senere er innbetaling av første termin kommunale avgifter, og at april er en langt større skattemåned enn mars.

Det er imidlertid behov for å sikre kommunens betalingsevne, og kommunen betaler kun renter av til enhver tid trukket beløp på kassekreditten.

**Vurderinger:**

Ettersom likviditeten ser ut til å svinge mer enn antatt da det ble vedtatt å opprette kassekreditt høsten 2009, og kommunen ikke har kostnader til kassekreditten ut over renter på til enhver tid trukket beløp, foreslås det at kreditten økes til inntil 30.000.000 kr.

Ettersom det er få dager til lønnsutbetaling for mars, og kommunestyret ikke har noe møte før 3. mai, foreslås det at Plan- og økonomiutvalget fatter vedtak med hjemmel i kommunelovens §13 om hastevedtak, og delegasjonsreglementets pkt. 1.2.1 om delegasjon etter kommunelovens §13.

**Vedlegg:**