Svelvik kommune

MØTEPROTOKOLL

Kommunestyret

Møtested: Kommunestyresalen
Møtedato: 28.03.2011 Tid: 18.30

Til stede på møtet

Medlemmer: Knut Erik Lippert, Inger Vedeler, Børge Domino, Andreas Muri, Odd Erik Rolund, Thore Steffensen, Edith Holm, Børge Sandnes, Roger Thomas Volden, Mary Bjelland, Ole Runar Brunsvik, Jan Stensvold, Ole Lønseth, Turid Lybeck, Jostein Birkeland, Martin Kjølås, Ove Jørgensen, Anja Lønseth, Anne Marie Sarmon, Lystein Aag. Nordby, Jonn Gunnar Lislelid, Inge Høyen og Ole Martin Kolbjørnsæter

Forfall: Morten Bredesen, Jannicke Kittelsen

Varamedlemmer: Eyvind Harmer, Tore Vågsmyr

Innkalling: Sendt 15.03.11
Merknader:
Behandlede saker: Sak nr. 5/11 t.o.m. sak nr. 15/11 samt sak nr. 16/11
Utsatte saker:

Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Svelvik, dato

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Tittel
5/11	08/1141 **EKSTRABEVILGNING - EBBESTAD GRAVLUND**
6/11	11/227 **NYTT ORGEL I SVELVIK KIRKE**
7/11	10/603 **ANLEGGSBIDRAG TIL AVLØPSANLEGG OG DRIFTSTILSKUDD TIL VA-ANLEGG PÅ KJELLERÅSEN.**
8/11	11/255 **ANLEGGSBIDRAG TIL NYTT AVLØPSANLEGG OVERTAGELSE. TIL HYTTER PÅ SAND**
9/11	11/232 **SØKNAD OM KOMMUNAL GARANTI FOR ET LÅN TIL BRANNVARSLIG-/SPRINKLING AV SEKSJONENE I SAMEIET FOSSEKLEIVA**
10/11	08/1231 **OPPLØSNING AV STIFTELSEN DOKTORGÅRDEN**
11/11	10/10 **ÅRSMELDING OG ÅRSREGNSKAP -SVELVIK ELDRERÅD 2010**
12/11	10/116 **RÅD FOR MENNESKER MED NEDSATT FUNKSJONSEVNE ÅRSMELDING OG ÅRSREGNSKAP 2010**
13/11	10/317 **KULTURLEGAT I SVELVIK**
14/11	10/811 **REGULERINGSPLAN ADAX PARKEN**
15/11	11/205 **FRITAK POLITISKE VERV - MARIUS SAND MEYER**
16/11	11/376 **PENDLERBUSS SVELVIK - OSLO**

5/11
EKSTRABEVILGNING - EBBESTAD GRAVLUND

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:

1. Svelvik kommune bevilger kr. 490.000,- til dekning av tidligere avkortet bevilgning
2. Midlene dekkes inn over ubundne investeringsfond (konto 25300002)

↓

Forslag/votering:
Tillegsforslag fra Ove Jørgensen:
Kommunestyret ber rådmannen innskjerpe rutiner for regnskapsførsel slik at alle er klar over gjeldende rutiner.

Enstemmig vedtatt.

↑
↓

VEDTAK:

1. Svelvik kommune bevilger kr. 490.000,- til dekning av tidligere avkortet bevilgning
2. Midlene dekkes inn over ubundne investeringsfond (konto 25300002)

Kommunestyret ber rådmannen innskjerpe rutiner for regnskapsførsel slik at alle er klar over gjeldende rutiner.

↑

6/11
NYTT ORGEL I SVELVIK KIRKE

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:

1. Refundert mva tilbakeføres Svelvik kommune som forutsatt
2. Svelvik kommune stiller sikkerhet for lån på inntil kr. 1.000.000,- som Svelvik kirkelige fellesråd må ta opp for å fullfinansiere nytt orgel i Svelvik kirke.

↓

Forslag/votering:
Forslag fra Ole Martin Kolbjørnsæter:
Refundert mva anvendes til å sluttfinansiere prosjektet gjennom reduksjon av overskuddet for 2010.

Forslag fra Ole Martin Kolbjørnsæter falt med 24 mot 1(Krf) stemme

↑
↓

VEDTAK:

1. Refundert mva tilbakeføres Svelvik kommune som forutsatt
2. Svelvik kommune stiller sikkerhet for lån på inntil kr. 1.000.000,- som Svelvik kirkelige fellesråd må ta opp for å fullfinansiere nytt orgel i Svelvik kirke.

↑

7/11
ANLEGGSBIDRAG TIL AVLØPSANLEGG OG DRIFTSTILSKUDD TIL VA-ANLEGG PÅ KJELLERÅSEN.

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyre vedtak:
Kommunestyret godkjenner at Kjelleråsen hytteforening får et anleggsbidrag på kr 150.000,- (etthundrefemtitusenkroner). Anleggsbidraget finansieres fra vann- og avløpsavdelingen sitt selvkostsystem.

↓
Forslag/votering:
Enstemmig vedtatt.

↑
↓
VEDTAK:
Kommunestyret godkjenner at Kjelleråsen hytteforening får et anleggsbidrag på kr 150.000,- (etthundrefemtitusenkroner). Anleggsbidraget finansieres fra vann- og avløpsavdelingen sitt selvkostsystem.

↑

8/11
ANLEGGSBIDRAG TIL NYTT AVLØPSANLEGG OVERTAGELSE. TIL HYTTER PÅ SAND

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyre vedtak:
Kommunestyret godkjenner at hyttene på Sand får et anleggsbidrag på kr 30.000,- (trettitusenkroner). Anleggsbidraget finansieres fra vann- og avløpsavdelingen sitt selvkostsystem.

↓
Forslag/votering:
Enstemmig vedtatt.

↑
↓
VEDTAK:
Kommunestyret godkjenner at hyttene på Sand får et anleggsbidrag på kr 30.000,- (trettitusenkroner). Anleggsbidraget finansieres fra vann- og avløpsavdelingen sitt selvkostsystem.

↑

9/11
SØKNAD OM KOMMUNAL GARANTI FOR ET LÅN TIL BRANNVARSLIG-/SPRINKLING AV SEKSJONENE I SAMEIET FOSSEKLEIVA

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyre vedtak:
Svelvik kommune gir kommunal garanti for et lån stort kr. 3.2 millioner som skal inngås av Sameiet Fossekleiva og brukes til brannsikring og sprinkling av seksjonene i alle bygninger i Fossekleiva på Berger.

↓
Forslag/votering:
Enstemmig vedtatt.

↑
↓
VEDTAK:
Svelvik kommune gir kommunal garanti for et lån stort kr. 3.2 millioner som skal inngås av Sameiet Fossekleiva og brukes til brannsikring og sprinkling av seksjonene i alle bygninger i Fossekleiva på Berger.

↑

10/11
OPPLØSNING AV STIFTELSEN DOKTORGÅRDEN

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:
Saken tas til orientering.

↓
Forslag/votering:
Enstemmig vedtatt.

↑
↓
VEDTAK:
Saken tas til orientering.
↑

11/11
ÅRSMELDING OG ÅRSREGNSKAP -SVELVIK ELDRERÅD 2010

Omsorg- og oppvekstutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:
Årsmelding og årsregnskap 2010 for Svelvik Eldreråd tas til orientering.

↓
Forslag/votering:

Enstemmig vedtatt.

↑
↓
VEDTAK:
Årsmelding og årsregnskap 2010 for Svelvik Eldreråd tas til orientering.

↑

12/11
RÅD FOR MENNESKER MED NEDSATT FUNKSJONSEVNE ÅRSMELDING OG ÅRSREGNSKAP 2010

Omsorg- og oppvekstutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:
Svelvik kommune tar Årsmelding og Årsregnskap 2010 for Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne til orientering.

↓
Forslag/votering:
Enstemmig vedtatt.

↑
↓
VEDTAK:
Svelvik kommune tar Årsmelding og Årsregnskap 2010 for Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne til orientering.

↑

13/11
KULTURLEGAT I SVELVIK

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:
Saken tas til orientering

↓
Forslag/votering:
Tillegsforslag fra Ole Brunsvik:
Kommunestyret ber styret i Stiftelsen se på muligheten for at stiftelsen skal dele ut stipender til unge fra Svelvik som utmerker seg innen kultur generelt.

Enstemmig vedtatt.

↑
↓
VEDTAK:
Saken tas til orientering
Kommunestyret ber styret i Stiftelsen se på muligheten for at stiftelsen skal dele ut stipender til unge fra Svelvik som utmerker seg innen kultur generelt.

↑

14/11
REGULERINGSPLAN ADAX PARKEN

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:
Forslag til reguleringsplan for Adaxparken dat. 09.11.10 vedtas med følgende endringer:
a) Tilknyttet reguleringsbestemmelsene
1. Følgende innarbeides under § 3- Fellesbestemmelser:
   a) Før anleggstart/ utbygging av området skal det inngås en utbyggingsavtale mellom utbygger og kommunen. Det forutsettes at Plan- og bygningslovens kap. 17 legges til grunn både hva gjelder rammer for formell sakgang og innhold.
   b) Med henvisning til Plan- og bygningslovens formålsbestemmelser skal prinsippet om universell utforming ivaretas både i planleggingen og gjennom kravene til det enkelte byggetiltak. Det samme gjelder hensynet til barn og unges oppvekstvilkår og estetisk utforming av omgivelsene.
   c) Dersom det viser seg at tiltak innenfor planen kan skade, ødelegge, grave ut, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje, må arbeidene straks stanses og kulturminneforvaltningen varsles umiddelbart. Ansvaret påhviler tiltakshaver og/eller ansvarshavende leder på stedet.
2. Følgende innarbeides under § 3.2-Rekkefølgekrav: Planens inntegnede gang-/sykkelstier må være opparbeidet før innflytting av nybygg skjer.
   Følgende tillegg-/ korreksjon mht. eksisterende gasstank innarbeides:
   Den eksisterende gasstanken må sikres helhetlig i samsvar med lovverkets krav. De beredskapsmessige hensyn i samfunnsplanleggingen (BIS) må i tillegg ivaretas før øvrige bygningstiltak kan godkjennes innenfor planområdet.
3. Tilknyttet § 3.3 pkt. 5 innarbeides følgende innledningsvis: En helhetlig utomhusplan må vurderes gjennom en utbyggingsavtale.
4. Tilknyttet § 3.3 må også fremgå at eksisterende alle' av lindetrær langs Myhresgate må ivaretas og forvaltes som del av av grønstrukturen tilknyttet denne reguleringsplanen.
5. Tilknyttet § 8 må følgende innarbeides: Det må avsettes 2 stk. biloppstillingsplasser pr. boenhet (inkludert gjesteparkering) og minimum 2 biloppstillingsplasser i gateplanet, som skiltes for handicappede innenfor hvert av de tre utbyggingsområdene. Organiseringen av biloppstillingsplasser og avsetting av plass til 1,5 sykkelparkeringsplasser pr. boenhet vurderes innenfor en detalj-plan tilknyttet utbyggingsavtalen.
6. Det innarbeides at kjøreadkomst til boligene m/ gbnr 39/245 og 39/405 forutsettes gitt fra ny intern adkomst fra Brenmehlsgate
7. For å bedre trafikksikkerheten for gående langs fortau på Storgatens vestside, må følgende innarbeides: Kjøreadkomst til fabrikkens ansatte flyttes fra Storgaten til felles (ny-) avkjørsel fra Myhresgate.
8. Følgende innarbeides: For å bedre trafikksikkerheten langs Myhresgate, må det på sikt søkes kun etablert en felles avkjørsel til P-plass tilknyttet vestsiden av "bank-bygget " og til nordre utbyggingsfelt tilknyttet Adaxparken.

b)Endringer tilknyttet reguleringsplankartet:

1) Det må inntegnes en offentlig tilgjengelig gang- og sykkelsvei mellom avkjørslene nord og syd for industribygget, slik at det derved etableres en sammenhengende ferdselsåre for også gående-/ syklende mellom Brenmehlsgate og Myhresgate.
2) Frisiktsoner må innarbeides for avkjørsel fra fabrikken ut på Storgaten.

↓

Forslag/votering:
Andreas Muri fratrådte som inhabil.

Tillegsforslag fra Thore Steffensen:
Tillatt grad av utnytting for området Felt B1: BYA maks 32% maks 3 etg inkludert underetasje.

Enstemmig vedtatt.

↑
↓

VEDTAK:
Forslag til reguleringsplan for Adaxparken dat. 09.11.10 vedtas med følgende endringer:
a) Tilknyttet reguleringsbestemmelsene

1. Følgende innarbeides under § 3- Fellesbestemmelser:
   a) Før anleggstart/ utbygging av området skal det inngås en utbyggingsavtale mellom utbygger og kommunen. Det forutsettes at Plan- og bygningslovens kap. 17 legges til grunn både hva gjelder rammer for formell sakgang og innhold.
   b) Med henvisning til Plan- og bygningslovens formålsbestemmelser skal prinsippet om universell utforming ivaretas både i planleggingen og gjennom kravene til det enkelte byggetiltak. Det samme gjelder hensynet til barn og unges oppvekstvilkår og estetisk utforming av omgivelsene.
   c) Dersom det viser seg at tiltak innenfor planen kan skade, ødelegge, grave ut, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje, må arbeidene straks stanses og kulturminneforvaltningen varsles umiddelbart. Ansvaret påhviler tiltakshaver og/eller ansvarshavende leder på stedet.
2. Følgende innarbeides under § 3.2-Rekkefølgekrav: Planens inntegnede gang-/sykkelstier må være opparbeidet før innflytting av nybygg skjer.
   Følgende tillegg-/ korreksjon mht. eksisterende gasstank innarbeides:
   Den eksisterende gasstanken må sikres helhetlig i samsvar med lovverkets krav. De beredskapsmessige hensyn i samfunnsplanleggingen (BIS) må i tillegg ivaretas før øvrige bygningstiltak kan godkjennes innenfor planområdet.
3. Tilknyttet § 3.3 pkt. 5 innarbeides følgende innledningsvis: En helhetlig utomhusplan må vurderes gjennom en utbyggingsavtale.
4. Tilknyttet § 3.3 må også fremgå at eksisterende alle' av lindetrær langs Myhresgate må ivaretas og forvaltes som del av av grønstrukturen tilknyttet denne reguleringsplanen.
5. Tilknyttet § 8 må følgende innarbeides: Det må avsettes 2 stk. biloppstillingsplasser pr. boenhet (inkludert gjesteparkering) og minimum 2 biloppstillingsplasser i gateplanet, som skiltes for handicappede innenfor hvert av de tre utbyggingsområdene.

Organiseringen av biloppstillingsplasser og avsetting av plass til 1,5 sykkelparkeringsplasser pr. boenhet vurderes innenfor en detalj-plan tilknyttet utbyggingsavtalen.

6. Det innarbeides at kjøreadkomst til boligene m/ gbnr 39/245 og 39/405 forutsettes gitt fra ny intern adkomst fra Brenmehlsgate
7. For å bedre trafikksikkerheten for gående langs fortau på Storgatens vestside, må følgende innarbeides: Kjøreadkomst til fabrikkens ansatte flyttes fra Storgaten til felles (ny-) avkjørsel fra Myhresgate.
8. Følgende innarbeides: For å bedre trafikksikkerheten langs Myhresgate, må det på sikt søkes kun etablert en felles avkjørsel til P-plass tilknyttet vestsiden av "bank-bygget " og til nordre utbyggingsfelt tilknyttet Adaxparken.

b)Endringer tilknyttet reguleringsplankartet:

1) Det må inntegnes en offentlig tilgjengelig gang- og sykkelsvei mellom avkjørslene nord og syd for industribygget, slik at det derved etableres en sammenhengende ferdselsåre for også gående-/ syklende mellom Brenmehlsgate og Myhresgate.
2) Frisiktsoner må innarbeides for avkjørsel fra fabrikken ut på Storgaten.
3) Tillatt grad av utnytting for området Felt B1:BYA maks 32% maks 3 etg inkludert underetasje.

↑

15/11
FRITAK POLITISKE VERV - MARIUS SAND MEYER

Plan- og økonomiutvalgets forslag til kommunestyrevedtak:
Marius Sand Meyer innvilges fritak som varamedlem i Svelvik kommunestyre.

↓

Forslag/votering:
Enstemmig vedtatt.

↑
↓

VEDTAK:
Marius Sand Meyer innvilges fritak som varamedlem i Svelvik kommunestyre.

↑

16/11
PENDLERBUSS SVELVIK - OSLO

Andreas forslag til kommunestyrevedtak:
Svelvik kommune søker om midler fra Vestfold fylkeskommune og eventuelt fra andre for oppstart av pendlerbusstilbud mellom Svelvik og Oslo.

↓

Forslag/votering:
Enstemmig vedtatt.

↑
↓
VEDTAK:
Svelvik kommune søker om midler fra Vestfold fylkeskommune og eventuelt fra andre for oppstart av pendlerbusstilbud mellom Svelvik og Oslo.

↑

INTERPELLASJON:
Interpellasjon fra Andreas Muri: Pendlerbuss Svelvik – Oslo
Besvart av Ordfører

Interpellasjon fra Jostein Birkeland: Ekspressbussen til Oslo
Besvart av Ordfører

Interpellasjon fra KRF,Senterpartiet, Svelvik Arbeiderparti v/Jonn Gunnar Lislelid: Maskinbeskatning v/eiendomsskatt.
Besvart av Ordfører